

ООО "ЗЕМЛЕМЕР"

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий № 080-01/И-038
Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации №102-01/П-176

Заказчик: МУП "Водоканал города Курска"

Объект: "Расширение водопровода г.Курска (Шумаковский водозабор). Водовод от насосной станции II подъёма Шумаковского водозабора до площадки Киевского водозабора"

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

20150601-02-ПМТ

Ген. директор ООО "ЗЕМЛЕМЕР"

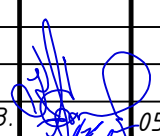

Карпушин А.П.

г. Курск 2015г.

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

“Расширение водопровода г.Курска (Шумаковский водозабор). Водовод от насосной станции II подъёма Шумаковского водозабора до площадки Киевского водозабора”

<i>№п/п</i>	<i>Наименование документа</i>	<i>страница</i>
1	<i>Пояснительная записка.</i>	3-5
2	<i>Проектный план.</i>	6-8
3	<i>Ведомость координат земельного участка</i>	9-10
3	<i>Топоплан масштаба 1:2000.</i>	11-13

						20150601-02-ПМТ		
						<i>Проект межевания территории</i>		
						<i>“Расширение водопровода г.Курска (Шумаковский водозабор). Водовод от насосной станции II подъёма Шумаковского водозабора до площадки Киевского водозабора”</i>		
<i>Изм.</i>	<i>Колуч</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>			
						<i>Заказчик:</i>		<i>заказ</i>
						<i>МУП “Водоканал города Курска”</i>		<i>Лист</i>
								<i>Листов</i>
								2
								13
<i>ГИП</i>		<i>Кривцов В.</i>			05.15	<i>Содержание проекта.</i>		ООО “ЗЕМЛЕМЕР”
<i>Исполнитель</i>		<i>Косарев А.</i>			05.15			

Проект межевания территории по объекту: "Расширение водопровода г.Курска (Шумаковский водозабор). Водовод от насосной станции II подъёма Шумаковского водозабора до площадки Киевского водозабора", выполнило ООО «ЗЕМЛЕМЕР» на основании договора № 172/15-Ю от 1.06.2015г.

Чертеж межевания территории (проектный план) в масштабе 1:2000 составлен на кадастровой основе, представляющей собой кадастровый план испрашиваемой территории с воспроизведенными на ней сведениями о границах земельных участков, попадающих в полосу отвода земельного участка для строительства и реконструкции и об их кадастровых номерах. При составлении схемы использованы сведения о ситуации местности (о водных, дорожных объектах иных элементов) из материалов топографо-геодезических изысканий. Топологическая и кадастровая основы явились обосновывающим базисом для формирования проектных границ земельных участков и планирования дальнейших мероприятий и юридических действий по их образованию путем раздела исходных (стоящих на кадастровом учете) земельных участков и предоставлению испрашиваемых образуемых участков для строительства (реконструкции) и дальнейшей эксплуатации объекта строительства.

Граница земельного участка устанавливалась в согласно СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов».

Постановлением правительства РФ от 30 июля 2009г. №621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению», Постановлением Правительства РФ от 20 августа 2009г. М688 «Об утверждении правил установления на местности границ объектов землеустройства». Работы выполнены в соответствии с требованиями: «Инструкция по межеванию земель»-1996г; «Требования к оформлению документов о межевании, предоставляемых для постановки земельных участков на кадастровый учет» - приказ Росземкадастра №- П\327 от 02.10.2002г.; «Методические рекомендации по проведению межевания объектов землеустройства» от 17.02.2003г.с учетом утвержденных изменений от 18.04.2003 года.

Система координат МСК-46.

Площадь полосы отвода вычислена по координатам углов поворотов границы на персональном ЭВМ по программе Digital и составила по фактически сложившейся границе на момент выполнения работ 31663 м. кв.

Территория межевания состоит из 23 участков:

участок № 1 – 6695 кв.м (расположен в кадастровом участке (46:11:071301:135)
правообладатель: Курский КЭЧ МО РФ;

участок № 2 – 11 кв.м (расположен в кадастровом квартале (46:11:070701)
неразграниченные государственные земли;

участок № 3 – 2501 кв.м (расположен в кадастровом квартале (46:11:070701)
неразграниченные государственные земли;

участок № 4 – 2111 кв.м (расположен в кадастровом квартале (46:11:071301:135)
правообладатель: Курский КЭЧ МО РФ;

участок № 5 – 468 кв.м (расположен в кадастровом участке (46:11:071301:15)
правообладатель: ФГУП "Юго-Восточная жел. дорога";

участок № 6 – 3620 кв.м (расположен в кадастровом квартале (46:11:071301)
неразграниченные государственные земли;

участок № 7 – 183 кв.м (расположен в кадастровом квартале (46:11:200603)
неразграниченные государственные земли;

участок № 8 – 22 кв.м (расположен в кадастровом участке (46:11:200603:10)
земли государственной собственности;

участок № 9 – 478 кв.м (расположен в кадастровом участке (46:11:200603:11)
правообладатель: Алексеева Ирина Владимировна;

участок № 10 – 2186 кв.м (расположен в кадастровом участке (46:11:200603:1)
правообладатель: Пашкова Ольга Александровна, Иванова Александра Владимировна;

участок № 11 – 1725 кв.м (расположен в кадастровом участке (46:11:200603:8)
правообладатель: Алексеева Ирина Владимировна;

участок № 12 – 1626 кв.м (расположен в кадастровом участке (46:11:200603:5)
правообладатель: Бобынцева Анна Сергеевна;

участок № 13 – 2136 кв.м (расположен в кадастровом участке (46:11:200603:2)
правообладатель: ООО "Парк Остров";

участок № 14 – 417 кв.м (расположен в кадастровом квартале (46:11:200603)
неразграниченные государственные земли;

участок № 15 – 117 кв.м (расположен в кадастровом квартале (46:11:200604)
неразграниченные государственные земли;

участок № 16 – 3275 кв.м (расположен в кадастровом квартале (46:11:200102)
неразграниченные государственные земли;

*участок № 17 – 52 кв.м (расположен в кадастровом квартале (46:11:200610)
неразграниченные государственные земли;*

*участок № 18 – 699 кв.м (расположен в кадастровом участке (46:11:200610:3)
правообладатель: Бобынцева Анна Сергеевна , Бобынцев Иван Николаевич;*

*участок № 19 – 72 кв.м (расположен в кадастровом квартале (46:11:200610)
неразграниченные государственные земли;*

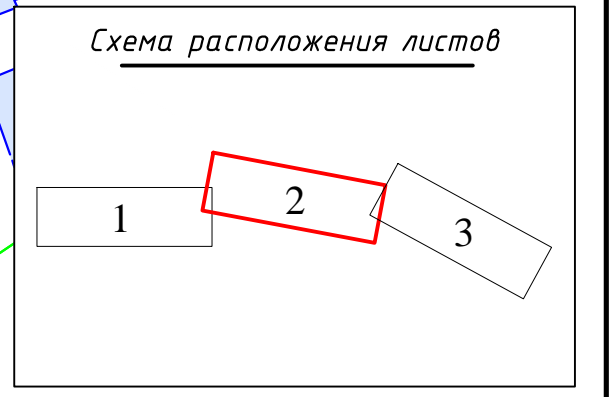
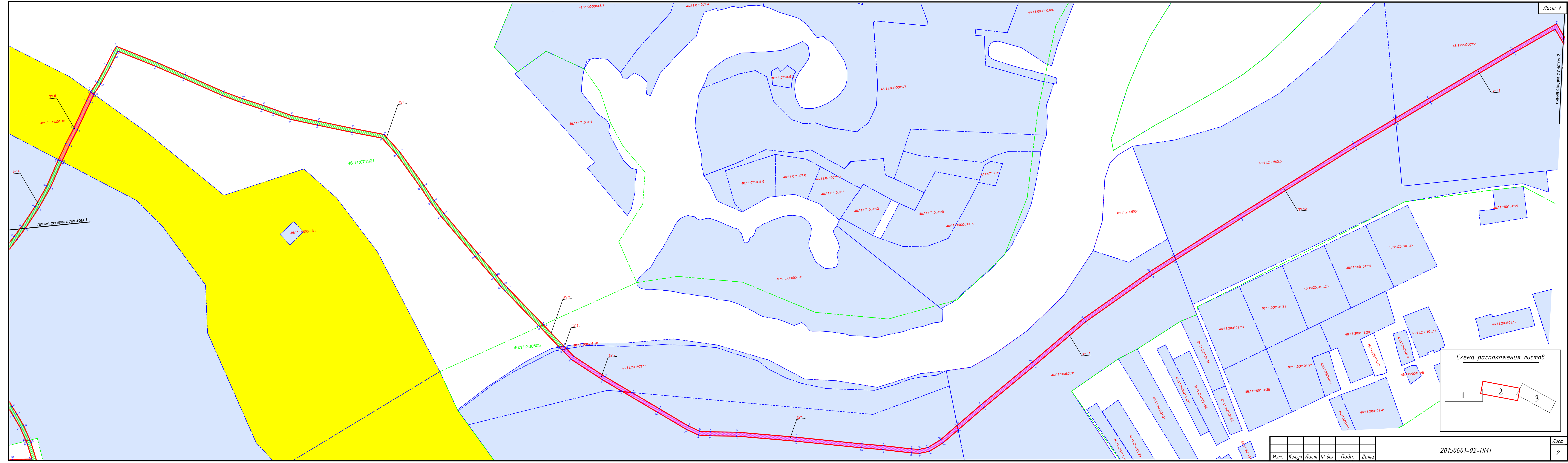
*участок № 20 – 83 кв.м (расположен в кадастровом участке (46:11:070701)
неразграниченные государственные земли;*

*участок № 21 – 924 кв.м (расположен в кадастровом квартале (46:11:200611:9)
правообладатель: Судьотин Роман Васильевич, Можейкин Олег Александрович;*

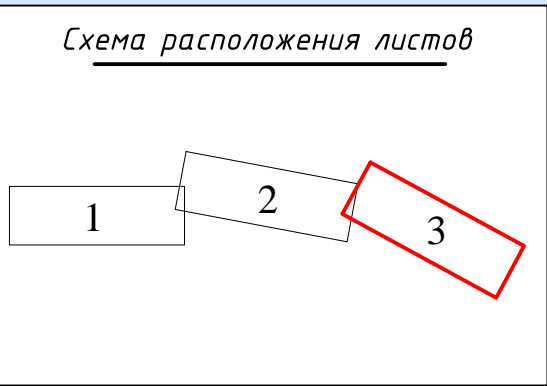
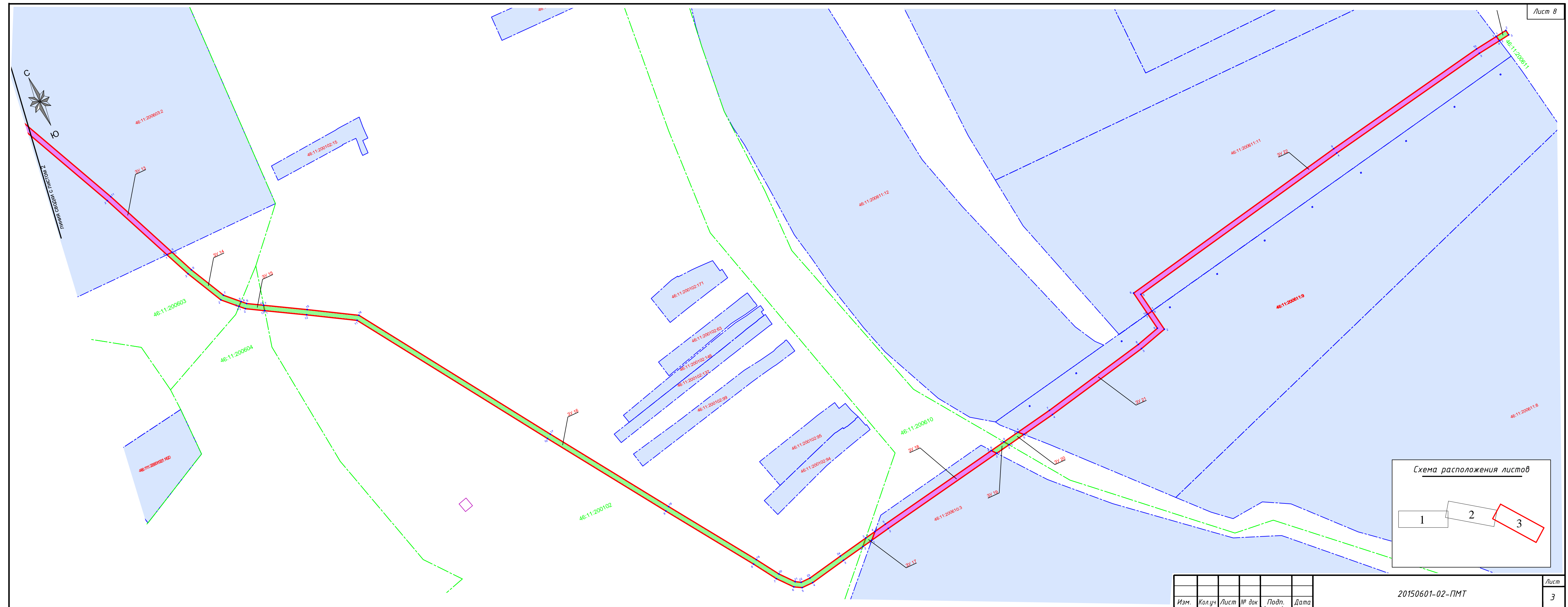
*участок № 22 – 2209 кв.м (расположен в кадастровом участке (46:11:200611:11)
правообладатель: Хлопонин Юрий Александрович;*

*участок № 23 – 53 кв.м (расположен в кадастровом квартале (46:11:200611)
неразграниченные государственные земли;*

По результатам проведенных работ составлен топоплан масштаба 1:2000 и вычислена площадь постоянной полосы отвода.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	20150601-02-ПМТ	Лист
							2



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

20150601-02-ПМТ

Ведомость координат границ земельных участков.

ЗУ 1 (46:11:071301:135)

Table with 5 columns: №, X, Y, Длина, Угол. Contains 80 rows of coordinate data for plot 1.

площадь: 6695 м. кв.

ЗУ 2 (46:11:070701)

Table with 5 columns: №, X, Y, Длина, Угол. Contains 3 rows of coordinate data for plot 2.

площадь: 11 м. кв.

ЗУ 3 (46:11:070701)

Table with 5 columns: №, X, Y, Длина, Угол. Contains 42 rows of coordinate data for plot 3.

площадь: 2501 м. кв.

ЗУ 5 (46:11:071301:15)

Table with 5 columns: №, X, Y, Длина, Угол. Contains 10 rows of coordinate data for plot 5.

площадь: 468 м. кв.

ЗУ 7 (46:11:200603)

Table with 5 columns: №, X, Y, Длина, Угол. Contains 5 rows of coordinate data for plot 7.

площадь: 183 м. кв.

ЗУ 4 (46:11:071301:135)

Table with 5 columns: №, X, Y, Длина, Угол. Contains 36 rows of coordinate data for plot 4.

площадь: 2111 м. кв.

ЗУ 8 (46:11:200603:10)

Table with 5 columns: №, X, Y, Длина, Угол. Contains 6 rows of coordinate data for plot 8.

площадь: 22 м. кв.

ЗУ 9 (46:11:200603:11)

Table with 5 columns: №, X, Y, Длина, Угол. Contains 9 rows of coordinate data for plot 9.

площадь: 478 м. кв.

ЗУ 6 (46:11:071301)

Table with 5 columns: №, X, Y, Длина, Угол. Contains 50 rows of coordinate data for plot 6.

площадь: 3620 м. кв.

Table with 6 columns: Изм., Кол.уч, Лист, № док, Подп., Дата.

20150601-02-ПМТ

Ведомость координат границ земельных участков.

ЗУ 10 (46:11:200603:1)

№	X	Y	Длина	Угол
1	416 459.330	1 308 267.610	41.889	126°26'16"
2	416 434.450	1 308 301.310	15.325	120°40'54"
3	416 426.630	1 308 314.490	13.491	099°38'38"
4	416 424.370	1 308 327.790	33.499	096°15'19"
5	416 420.720	1 308 361.090	74.518	100°37'31"
6	416 406.980	1 308 434.330	82.604	101°27'05"
7	416 390.580	1 308 515.290	26.757	100°29'12"
8	416 385.710	1 308 541.600	35.670	102°14'10"
9	416 378.150	1 308 576.460	9.860	098°09'47"
10	416 376.750	1 308 586.220	10.685	084°11'55"
11	416 377.830	1 308 596.850	18.765	063°40'51"
12	416 386.150	1 308 613.670	27.412	054°54'15"
13	416 401.910	1 308 636.098	5.741	174°13'37"
14	416 396.199	1 308 636.676	24.990	234°54'07"
15	416 381.830	1 308 616.230	20.053	243°42'58"
16	416 372.950	1 308 598.250	12.193	264°09'47"
17	416 371.710	1 308 586.120	10.649	278°12'22"
18	416 373.230	1 308 575.580	35.772	282°14'00"
19	416 380.810	1 308 540.620	26.737	280°29'41"
20	416 385.680	1 308 514.330	82.604	281°27'05"
21	416 402.080	1 308 433.370	74.294	280°37'35"
22	416 415.780	1 308 360.350	33.448	276°13'50"
23	416 419.410	1 308 327.100	14.576	279°38'13"
24	416 421.850	1 308 312.730	16.491	300°42'06"
25	416 430.270	1 308 298.550	42.145	306°27'04"
26	416 455.310	1 308 264.650	50.611	306°13'33"
27	416 485.220	1 308 223.822	11.657	100°52'19"
28	416 483.021	1 308 235.270	40.089	126°13'30"

площадь: 2186 м. кв.

ЗУ 11 (46:11:200603:8)

№	X	Y	Длина	Угол
1	416 585.595	1 308 927.220	5.100	164°50'02"
2	416 580.672	1 308 928.554	35.442	243°13'55"
3	416 564.710	1 308 896.910	101.325	240°26'40"
4	416 514.730	1 308 808.770	84.317	235°11'32"
5	416 466.600	1 308 739.540	82.372	235°58'34"
6	416 420.510	1 308 671.270	42.282	234°54'07"
7	416 396.199	1 308 636.676	5.741	354°13'37"
8	416 401.910	1 308 636.098	39.516	054°54'15"
9	416 424.630	1 308 668.430	82.388	055°59'02"
10	416 470.720	1 308 736.720	84.516	055°11'15"
11	416 518.970	1 308 806.110	101.664	060°26'58"
12	416 569.110	1 308 894.550	36.593	063°13'28"

площадь: 1725 м. кв.

ЗУ 12 (46:11:200603:5)

№	X	Y	Длина	Угол
1	416 729.571	1 309 219.564	5.532	180°12'39"
2	416 724.039	1 309 219.543	58.733	244°56'17"
3	416 699.160	1 309 166.340	168.605	243°40'30"
4	416 624.390	1 309 015.220	97.068	243°13'55"
5	416 580.672	1 308 928.554	5.100	344°50'02"
6	416 585.595	1 308 927.220	96.060	063°13'28"
7	416 628.870	1 309 012.980	168.686	063°40'52"
8	416 703.660	1 309 164.180	61.145	064°55'41"

площадь: 1626 м. кв.

ЗУ 13 (46:11:200603:2)

№	X	Y	Длина	Угол
1	416 646.062	1 309 507.209	76.539	337°02'46"
2	416 716.540	1 309 477.360	114.732	335°10'30"
3	416 820.670	1 309 429.190	59.119	245°54'38"
4	416 796.540	1 309 375.220	121.351	245°03'55"
5	416 745.380	1 309 265.180	50.380	244°56'17"
6	416 724.039	1 309 219.543	5.532	000°12'39"
7	416 729.571	1 309 219.564	48.021	064°55'41"
8	416 749.920	1 309 263.060	121.388	065°04'24"
9	416 801.080	1 309 373.140	64.096	065°54'08"
10	416 827.250	1 309 431.650	119.761	155°10'13"
11	416 718.560	1 309 481.940	78.695	157°02'57"
12	416 646.094	1 309 512.626	5.417	269°39'34"

площадь: 2136 м. кв.

ЗУ 14 (46:11:200603)

№	X	Y	Длина	Угол
1	416 572.696	1 309 548.754	18.362	314°41'25"
2	416 585.610	1 309 535.700	39.811	333°12'58"
3	416 621.150	1 309 517.760	27.054	337°02'46"
4	416 646.062	1 309 507.209	5.417	089°39'34"
5	416 646.094	1 309 512.626	24.808	157°02'57"
6	416 623.250	1 309 522.300	38.827	153°12'38"
7	416 588.590	1 309 539.800	17.773	134°40'16"
8	416 576.095	1 309 552.439	5.013	227°19'11"

площадь: 417 м. кв.

ЗУ 15 (46:11:200604)

№	X	Y	Длина	Угол
1	416 558.765	1 309 569.227	18.416	300°33'57"
2	416 568.130	1 309 553.370	6.493	314°41'25"
3	416 572.696	1 309 548.754	0.000	270°00'00"
4	416 572.696	1 309 548.754	5.013	047°19'11"
5	416 576.095	1 309 552.439	5.640	134°40'16"
6	416 572.130	1 309 556.450	16.273	120°34'19"
7	416 563.853	1 309 570.461	5.236	193°38'10"

площадь: 117 м. кв.

ЗУ 16 (46:11:200102)

№	X	Y	Длина	Угол
1	416 122.240	1 309 997.055	8.579	223°51'56"
2	416 116.055	1 309 991.110	22.688	259°31'29"
3	416 111.930	1 309 968.800	36.068	259°02'09"
4	416 105.070	1 309 933.390	11.051	269°25'47"
5	416 104.960	1 309 922.340	7.984	299°29'12"
6	416 108.890	1 309 915.390	18.386	320°19'05"
7	416 123.040	1 309 903.650	25.667	327°15'48"
8	416 144.630	1 309 889.770	97.462	326°01'17"
9	416 225.450	1 309 835.300	131.952	326°19'58"
10	416 335.270	1 309 762.150	213.112	326°41'06"
11	416 513.360	1 309 645.100	48.317	301°10'24"
12	416 538.370	1 309 603.760	40.106	300°33'57"
13	416 558.765	1 309 569.227	5.236	013°38'10"
14	416 563.853	1 309 570.461	41.648	120°34'19"
15	416 542.670	1 309 606.320	49.483	121°10'06"
16	416 517.060	1 309 648.660	214.227	146°41'20"
17	416 338.030	1 309 766.310	131.930	146°19'54"
18	416 228.230	1 309 839.450	97.512	146°01'11"
19	416 147.370	1 309 893.950	25.406	147°15'39"
20	416 126.000	1 309 907.690	17.165	140°19'06"
21	416 112.790	1 309 918.650	5.732	119°28'20"
22	416 109.970	1 309 923.640	9.251	089°22'50"
23	416 110.070	1 309 932.890	35.641	079°02'01"
24	416 116.850	1 309 967.880	29.669	079°31'58"

площадь: 3275 м. кв.

ЗУ 17 (46:11:200610)

№	X	Y	Длина	Угол
1	416 117.939	1 310 001.303	10.365	259°31'29"
2	416 116.055	1 309 991.110	8.579	043°51'56"
3	416 122.240	1 309 997.055	10.567	079°31'58"
4	416 124.160	1 310 007.446	8.743	224°38'38"

площадь: 52 м. кв.

ЗУ 18 (46:11:200610:3)

№	X	Y	Длина	Угол
1	416 142.903	1 310 143.864	125.423	260°09'05"
2	416 121.450	1 310 020.290	19.309	259°31'29"
3	416 117.939	1 310 001.303	8.743	044°38'38"
4	416 124.160	1 310 007.446	12.166	079°31'58"
5	416 126.370	1 310 019.410	122.790	080°08'54"
6	416 147.379	1 310 140.389	5.667	142°10'20"

площадь: 699 м. кв.

ЗУ 19 (46:11:200610)

№	X	Y	Длина	Угол
1	416 145.344	1 310 157.927	14.273	260°09'05"
2	416 142.903	1 310 143.864	5.667	322°10'20"
3	416 147.379	1 310 140.389	14.578	080°08'54"
4	416 149.874	1 310 154.752	5.531	144°58'13"

площадь: 72 м. кв.

ЗУ 20 (46:11:200611:9)

№	X	Y	Длина	Угол
1	416 148.283	1 310 174.856	17.182	260°09'05"
2	416 145.344	1 310 157.927	5.531	324°58'13"
3	416 149.874	1 310 154.752	16.176	080°08'54"
4	416 152.641	1 310 170.690	6.02 9	136°17'31"

площадь: 83 м. кв.

ЗУ 21 (46:11:200611:9)

№	X	Y	Длина	Угол
1	416 203.352	1 310 334.778	20.849	170°49'56"
2	416 182.770	1 310 338.100	28.381	254°30'34"
3	416 175.190	1 310 310.750	105.473	258°22'37"
4	416 153.940	1 310 207.440	33.071	260°09'05"
5	416 148.283	1 310 174.856	6.029	316°17'31"
6	416 152.641	1 310 170.690	36.346	080°08'54"
7	416 158.860	1 310 206.500	105.226	078°22'57"
8	416 180.050	1 310 309.570	23.752	074°31'07"
9	416 186.390	1 310 332.460	16.263	350°50'03"
10	416 202.445	1 310 329.869	4.992	079°31'43"

площадь: 924 м. кв.

ЗУ 22 (46:11:200611:11)

№	X	Y	Длина	Угол
1	416 302.334	1 310 741.600	5.017	167°53'59"
2	416 297.429	1 310 742.652	22.564	262°43'18"
3	416 294.570	1 310 720.270	165.532	259°56'43"
4	416 265.670	1 310 557.280	229.693	259°06'04"
5	416 222.240	1 310 331.730	19.132	170°49'56"
6	416 203.352	1 310 334.778	4.992	259°31'43"
7	416 202.445	1 310 329.869	24.103	350°50'03"
8	416 226.240	1 310 326.030	234.581	079°06'07"
9	416 270.590	1 310 556.380	165.674	079°56'49"
10	416 299.510	1 310 719.510	22.270	082°42'49"

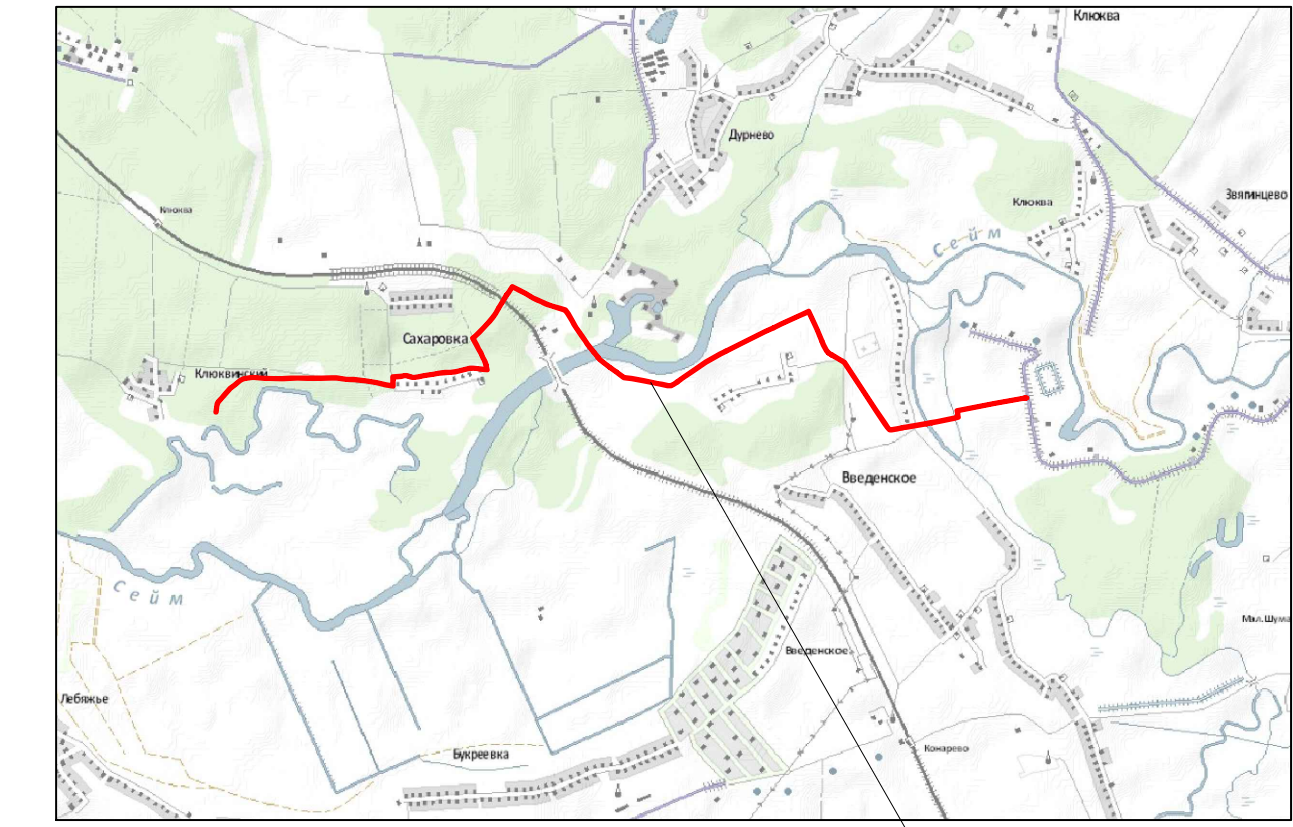
площадь: 2209 м. кв.

ЗУ 23 (46:11:200611)

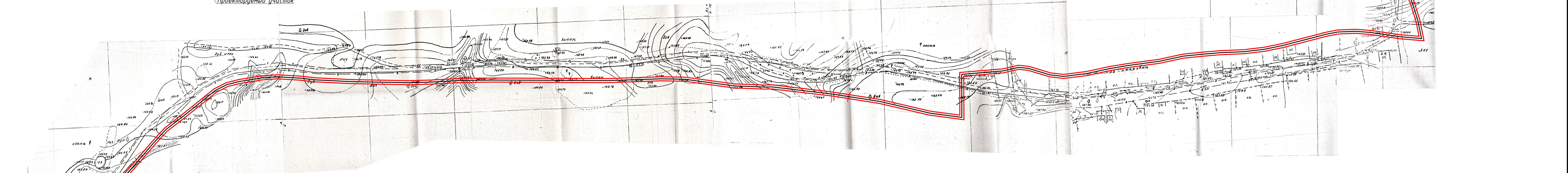
№	X	Y	Длина	Угол
1	416 302.334	1 310 741.600	10.767	082°42'49"
2	416 303.700	1 310 752.280		



Ситуационный план

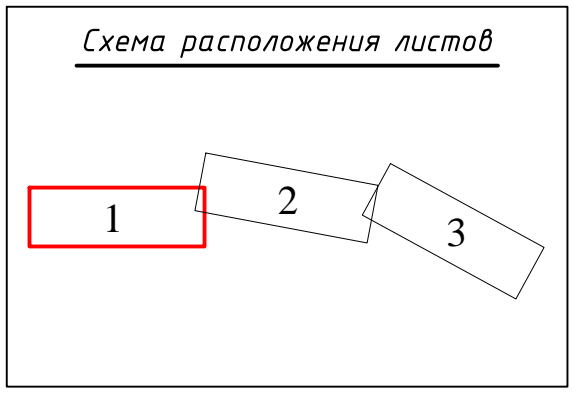


Проектируемый участок

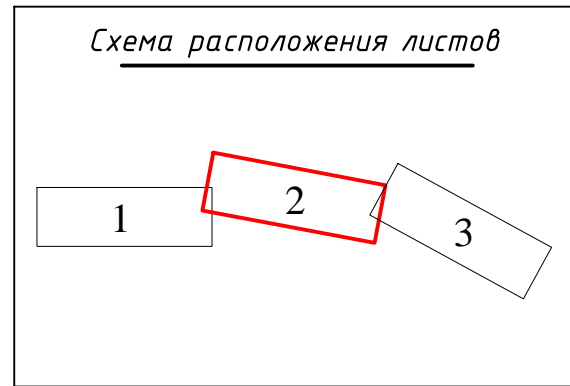
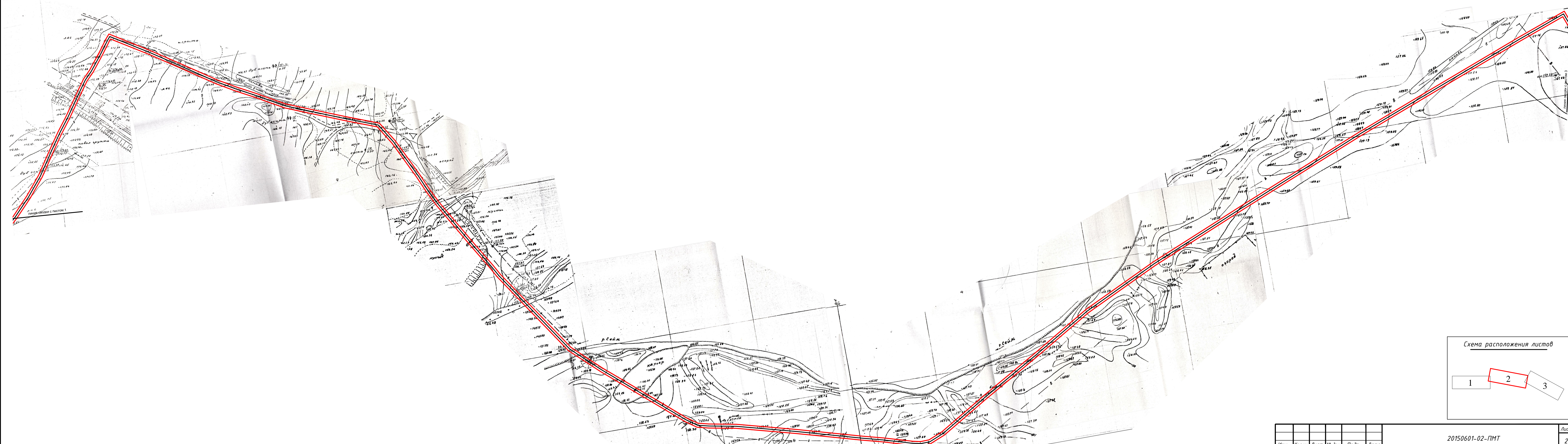


Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения объекта
- Проектируемый газопровод
- ↔ Высоковольтная линия электропередачи
- ↔ Линия электропередачи
- — □ Теплотрасса
- в — Водопровод
- к — Канализация
- г — Газопровод
- — Кабель связи



20150601-02-ПМТ					
Проект межевания территории "Расширение водопровода г. Курска (Шумаковский водозабор). Водовод от насосной станции II подъема Шумаковского водозабора до площадки Киевского водозабора"					
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Заказчик: МУП "Водоканал города Курска"				заказ	Лист
					3
ГИП Кривцов В.				05.15	
Исполнитель: Косарев А.				05.15	
Топоплан масштаба 1:2000.				ООО "ЗЕМЛЕМЕР"	



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	20150601-02-ПМТ	Лист
							2

