Информация о результатах торгов

Администрацией Клюквинского сельсовета Курского района Курской области 03 июня 2015 года в 14.00 часов проведены торги (аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене) по продаже права на заключение договора купли-продажи земельных участков, расположенных на территории Клюквинского сельсовета Курского района Курской области.

Организатор торгов**:** Администрация Клюквинского сельсоветаКурского района Курской области.

Почтовый адрес: 305502, Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет, д. Долгое, дом 167.

Телефон организатора торгов: 59-41-25.

Основания проведения торгов: постановление Администрации Клюквинского сельсовета Курского района Курской области 22.04.2015 г.

№ 112 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров купли – продажи земельных участков».

 На лоты № 15, 18 заявок не поступало.

Торги не состоялись по основаниям пункта 13, 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136 – ФЗ. по лотам № 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 17, 19.

Единственным участником аукциона признан:

**На лот № 1 Пронская Анна Сергеевна:**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2586;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 406 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 81 200 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 20 300 руб. 00 коп. |

**На лот № 2 Сырова Валентина Викторовна**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2584;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 406 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 81 200 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 20 300 руб. 00 коп. |

**На лот № 4 Давыдов Егор Александрович**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2588;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 406 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 81 200 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 20 300 руб. 00 коп. |

**На лот № 5 Ткаченко Мария Владимировна**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2589;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 406 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 81 200 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 20 300 руб. 00 коп. |

**На лот № 6 Тимкина Лариса Ивановна**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2592;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 406 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 81 200 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 20 300 руб. 00 коп. |

**На лот № 7 Алферова Юлия Александровна**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2593;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 406 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 81 200 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 20 300 руб. 00 коп. |

**На лот № 8 Ахиярова Лидия Алексеевна**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1520 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2594;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 617 120 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 123 424 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 30 856 руб. 00 коп. |

**На лот № 9 Ахиярова Лидия Алексеевна**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1520 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2595;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 617 120 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 123 424 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 30 856 руб. 00 коп. |

**На лот № 10 Канищев Игорь Валерьевич**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1200 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2579;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 487 200 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 97 440 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 24 360 руб. 00 коп. |

**На лот № 11 Березин Станислав Владимирович**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2591;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 406 00 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 81 200 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 20 300 руб. 00 коп. |

**На лот № 12 Литвинова Елена Сергеевна**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2597;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 406 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 81 200 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 20 300 руб. 00 коп. |

**На лот № 14 Пронский Сергей Анатольевич**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1060 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2583;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 430 360 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 86 072 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 21 518 руб. 00 коп. |

**На лот № 16 Бедаков Дмитрий Олегович**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1100 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2581;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 446 600 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 89 320 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 22 330 руб. 00 коп. |

**На лот № 17 Лыков Алексей Викторович**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1030 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2587;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 418 180 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 83 636 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 20 909 руб. 00 коп. |

**На лот № 19 Волобуев Сергей Вячеславович**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2585;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 406 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 81 200 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 20 300 руб. 00 коп. |

 Предложить единственным участникам аукциона заключить с Администрацией Клюквинского сельсовета Курского района Курской области договор купли - продажи земельного участка.

**На лот № 3 поступило две заявки**

**Гуляев Руслан Анатольевич – участник № 1**

**Шеставин Сергей Геннадьевич – участник № 2**

Считать аукцион по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка состоявшимся.

Характеристика земельного участка:

* площадь — 937 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2596;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 380 422 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 76 084 руб. 40 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 19 021 руб. 10 коп. |

В ходе проведения аукциона на 1 шаге аукциона зафиксирована наибольшая стоимость продажи права договора купли – продажи в сумме 399 443 руб. 10 коп. которую предложил участник № 2 – Шеставин Сергей Геннадьевич.

В соответствии с правилами аукциона участник № 2 признан победителем аукциона – Шеставин Сергей Геннадьевич.

**На лот № 13 поступило две заявки**

 **Лотков Анатолий Петрович-участник № 1**

 **Шеставин Валерий Геннадиевич-участник № 2**

Считать аукцион по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка состоявшимся.

Характеристика земельного участка:

* площадь — 936 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:071301:2580;
* категория земель – земли населённых пунктов;
* разрешенное использование – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов);
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок  | 380 016 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (20%)  | 76 003 руб. 20 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%)  | 19 000 руб. 80 коп. |

В ходе проведения аукциона на 1 шаге аукциона зафиксирована наибольшая стоимость продажи права договора купли – продажи в сумме 399 016 руб. 80 коп. которую предложил участник № 2 – Шеставин Валерий Геннадиевич.

В соответствии с правилами аукциона участник № 2 признан победителем аукциона – Шеставин Валерий Геннадиевич.